



kodas)

s;

juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos buveinės adresas, telefono numeris, el. paštas)

Skuodo rajono savivaldybės administracijai

**PRAŠYMAS**  
**DĖL KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NUOMOS BE AUKCIONO**

2015 10 01

(data)

Skuodas

Prašau (-ome) išnuomoti valstybinės žemės sklypą (jo dalį), unikalų Nr. 4400-63129413 ir (ar) kadastro Nr. 2550/0004:438 esantį

(žemės sklypo adresas)

kuriame yra man (mums) nuosavybės teise priklausančių statinių (patalpų) ar įrenginių / mano (mūsų) nuomojamų statinių (patalpų) ar įrenginių

(būtas unikalūs Nr. 4594-8001-0011:0002 ir 1/8 kiemo kėsio unikalūs Nr. 4594-8001-00022 ir kt.)

(statinių (patalpų) ir įrenginių, esančių pageidaujamame išsinuomoti žemės sklype, unikalūs numeriai)

Pageidaujamo išsinuomoti žemės sklypo (jo dalies) plotas 0,1449 ha.

Nurodoma informacija	Pažymimas atitinkamas langelis	Nurodžius TAIP turi būti pridedama ir (ar) nurodoma
Ar statiniai ir (ar) įrenginiai, kuriems eksploatuoti siekiama išsinuomoti naudojamą žemės sklypą, pagal teritorijų planavimo dokumentus turi būti nugriauti (nukelti ar pašalinti)?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	NURODOMA: • teritorijų planavimo dokumento pavadinimas, jo tvirtinimo data ir jį patvirtinęs subjektas:   
Ar naudojamame žemės sklype planuojama statyti naujus statinius ar įrenginius ir (ar) rekonstruoti esamus statinius ar įrenginius?	TAIP <input checked="" type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/>	PRIDEDAMA: • pageidaujant statinį ar įrenginį rekonstruoti, – statinių ir (ar) įrenginių, esančių žemės sklype ar jo dalyje, savininko sutikimą, kai prašymą išnuomoti valstybinės žemės sklypą ar jo dalį pateikia statinių ir (ar) įrenginių nuomininkas. Sutikimas, išskyrus viešojo administravimo subjektų sutikimus, turi patvirtintas notaro.

Ar naudojamame žemės sklype siekiama naudoti apleistus ir (ar) neprižiūrimus savarankiškai funkcionuojančius statinius, Nekilnojamojo turto registre įregistruotus atskirais objektais (pagrindiniais daiktais), eksploatuoti su priklausiniais, kuriems naudoti pagal Nekilnojamojo turto kadastrę įrašytą jų pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį reikia atlikti tik paprastąjį remontą?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>NURODOMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• išduoto leidimo atlikti statinio paprastąjį remontą pavadinimas, išdavimo data, numeris, išdavęs subjektas:</li> </ul> <hr/> <hr/> <hr/> <b>PRIDEDAMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• statybos įstatyme nustatytais atvejais paprastojo remonto projektas arba paprastojo remonto aprašas.</li> </ul>
Ar siekiama išsinuomoti naudojamą žemės sklypą, kuriame yra tik sunykę statiniai, ir šie statiniai sunyko dėl ne nuo statinių savininko ar naudotojo priklausančios valios (dėl gaisro, ekstremaliojo įvykio)?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PRIDEDAMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• žemės sklypo plano, kuriame užfiksuotas statinio (-ų) sunykimas, kopija;</li> <li>• Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento ir (ar) statinių naudojimo priežiūrą atliekančio viešojo administravimo subjekto pažyma, patvirtinanti nekilnojamojo daikto žuvimą (sugriuvimą, sunykimą, sudegimą).</li> </ul>
Ar prašymą išnuomoti valstybinės žemės sklypą teikia statinių ir įrenginių nuomininkas?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PRIDEDAMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• statinių ir įrenginių, esančių žemės sklype, nuomos sutarties kopija.</li> </ul>
Ar pageidaujame išsinuomoti naudojamame žemės sklype esantis statinys ar įrenginys skirtas pagrindiniam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui ar įrenginiui tarnauti ir šio pagrindinio savarankiškai funkcionuojančio statinio Nekilnojamojo turto registro išrašė nėra duomenų apie statinio ar įrenginio įregistravimą priklausiniu?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PRIDEDAMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dokumentai ar kiti duomenys, įrodantys aplinkybes, kad esantis statinys ar įrenginys skirtas pagrindiniam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui ar įrenginiui tarnauti – statinio projektą ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylą.</li> </ul>
<b>PASTABA.</b> Visais atvejais turi būti pateikiama naudojamo žemės sklypo plano, kuriame pažymėti sklype esantys statiniai ir įrenginiai ar naudojamo žemės sklypo plano (kai žemės sklype yra keli savarankiškai funkcionuojantys statiniai ir įrenginiai) su išskirtomis kiekvienam statiniui ar įrenginiui eksploatuoti reikalingomis dalimis kopija.		

PRIDEDAMA:

1. žemės sklypo planas 1 lapas  
(dokumento pavadinimas, lapų skaičius)

2. \_\_\_\_\_  
(dokumento pavadinimas, lapų skaičius)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)



ŽEMĖS SKIŲPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1449 m²

Žemės sklypo kadaistro numeris:									
kodas		blokas		sklypas					
7	5	5	0	0	0	4			

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94									
Talpo Nr.	Kodas	X	Y	Talpo Nr.	Kodas	X	Y		
1	R	6240379.38	347091.40						
2	R	6240377.17	347129.07						
3	R	6240338.34	347125.61						
4	R	6240338.42	347117.15						
5	R	6240338.42	347113.76						
6	R	6240338.43	347111.05						
7	R	6240338.41	347095.68						
8	R	6240345.77	347088.95						
9	NK	6240374.23	347095.83						
10	NK	6240373.89	347106.21						
11	NK	6240354.76	347105.58						
12	NK	6240361.38	347115.21						
13	NK	6240361.59	347117.64						
14	NK	6240377.19	347118.82						
15	NK	6240376.72	347125.38						
16	NK	6240374.72	347125.24						
17	NK	6240372.73	347125.09						
18	NK	6240370.73	347124.95						
19	NK	6240368.74	347124.81						
20	NK	6240369.21	347118.24						
21	NK	6240371.21	347118.39						
22	NK	6240373.20	347118.53						
23	NK	6240375.19	347118.68						
24	NK	6240365.87	347118.00						
25	NK	6240365.40	347124.56						
26	NK	6240374.75	347109.65						
27	NK	6240373.54	347111.57						
28	NK	6240376.57	347114.12						
29	NK	6240372.77	347113.77						
30	NK	6240370.06	347113.11						
31	NK	6240369.93	347114.69						
32	NK	6240361.16	347121.52						
33	NK	6240361.03	347124.14						
34	S	6240340.12	347094.12						
35	S	6240340.70	347125.76						
Žemės sklypo centro koordinatės									
Koordinatų sistema				Darbo LIPOS kaita					
Valstybinė LKS-1994				Koordinatės X/Y		Data			
				X-6240338.63 Y-347108.52		Prilipimas			
						Anšėjimas			
Žiniarašį sudarė:				JULIUS ŽEMAITIS		2024-03-04			
				V. pavardė		Išv. par. nr.		parašas	
						2023-12-21		data	
						09-00			
						10-00			

Remiantis šiuo žemės sklypo kadaistiniu planu, atliktas žemės sklypo centro koordinatės nustatymas, kuris yra patvirtintas Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu, patvirtintu 2024-03-04.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Slėks Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	222	Servitutas - teisė tiesiai, apriamui, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis). Požeminis planas ind. S-1; koordinacinį žiniaraščių talpą Nr. 3, 4, 5, 6, 7, 34, 35 (projektuojamas).	62.0000

## DETALŪS MET

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo nuomos be aukciono
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-10-01
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2025-10-01 Nr. R3-4606
<b>Adresatas</b>	Skuodo rajono savivaldybės administracija, Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas
<b>Registratorius</b>	Vyriausiasis specialistas Vilija Štombergienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-10-01 11:55:28
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-10-03 atspausdino Vyriausiasis specialistas Jolanta Juškienė

Nuorašas tikras  
Skuodo rajono savivaldybės administracija  
2025-10-03